

Government of West Bengal

Office of the District Land & Land Reforms Officer

দক্ষিণ ২৪ পরগণা

To

মেরিডিয়ান দেবকন প্রা লি

পিতা/স্বামীর নাম: ডাইরেক্টর

২০৯ সি আর এভিনিউ ফোর্থ ফ্লোর বিডন স্ট্রিট

P.S.: বিষ্ণুপুর

District: দক্ষিণ ২৪ পরগণা

Sub: Prayer for change of character of land from one class to another

Ref: His/Her application dated: 22/08/2023

In terms of the provision laid down in sec 4C of the West Bengal Land Reforms Act, 1955 as amended up to date read with the provision of Rule 5A of West Bengal Land Reforms Rules, 1965 permission is hereby accorded to him/her for conversion of land from one class to another as noted in the schedule-I below with effect from 20/12/2023 subject to the terms and condition as noted in schedule-II

Schedule-I

(Schedule of Land for which conversion is allowed vide case no. CN/2023/1605/1205)

Mouza With JL No. & PS	Khatian No.(LR)	LR Plot No. Noted in the Deed	New Plot No. (after creation of Bata if any)	Share	Area (in Acres)	Classification as per ROR	Classification for which permission accorded
মামুদপুর, 33, বিষ্ণুপুর	2213	351		3562	0.1200	শালি	কমার্সিয়াল বাস্তু
মামুদপুর, 33, বিষ্ণুপুর	2213	352		10000	0.4200	শালি	কমার্সিয়াল বাস্তু
মামুদপুর, 33, বিষ্ণুপুর	2213	353		3334	0.0300	শালি	কমার্সিয়াল বাস্তু
মামুদপুর, 33, বিষ্ণুপুর	2213	354		3333	0.0300	শালি	কমার্সিয়াল বাস্তু
মামুদপুর, 33, বিষ্ণুপুর	2213	355		3333	0.0300	শালি	কমার্সিয়াল বাস্তু
মামুদপুর, 33, বিষ্ণুপুর	2213	356		3333	0.0300	শালি	কমার্সিয়াল বাস্তু
মামুদপুর, 33, বিষ্ণুপুর	2213	361		5810	0.2500	শালি	কমার্সিয়াল বাস্তু
মামুদপুর, 33, বিষ্ণুপুর	2213	362		8797	0.4700	শালি	কমার্সিয়াল বাস্তু
মামুদপুর, 33, বিষ্ণুপুর	2213	363		7500	0.3600	শালি	কমার্সিয়াল বাস্তু
মামুদপুর, 33, বিষ্ণুপুর	2213	364		7500	0.3700	শালি	কমার্সিয়াল বাস্তু

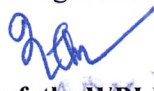
Schedule – II

(Terms and conditions for conversion)

- a) This permission for conversion is without prejudice to any of the provisions of chapter IIB of West Bengal Land Reforms Act, 1955.
- b) This permission of conversion is also without prejudice to any the provision of the Urban Land (Ceiling and Regulation) Act , 1976 (Act 33 of 1976) & the Town & Country (Planning & Development) Act, 1979, if these are applicable to the land involved.
- c) This permission for conversion will stand revoked - if there is any - violation of the provision of prevailing laws -enforcing prevention -of environmental pollution affecting public health in general of the locality at any point of time.
- d) This -permission -of conversion will also stand -revoked if the land is used other than the purpose for which permission is given.
- e) The Land Revenue shall be determined as per sec. 23 of amended WBLR Act.

This conversion certificate is being issued in accordance with the notification bearing no. 4296 LR/1A-05/07 GE(M) dated 17.09.2009 of the Commissioner General, Land and Land Reforms Deptt. & Additional Chief Secretary to the Govt. of West Bengal, published on 24.09.2009 in-the Kolkata Gazette, Extraordinary.

- f) Subject to approval of the Competent Authority under the West Bengal Trees (Protection and Conservation in Non-Forest Areas) Act, 2006.


Collector u/s 4C of the WBLR Act, 1955

&
D.L.&L.R.O's Office
District Land & Land Reforms Officer

Memo: 57(c)/328/10687/1(3)/P/23.

Dated: 20/12/2023

- (i) The BL&LRO, বিষ্ণুপুর-২ for information and taking necessary action.
- (ii) The RI, of the for information and taking necessary action.
- (iii) Office copy of the certificate to be kept with the relevent case Record


District Land & Land Reforms Officer

A.D.M.
&
D.L.&L.R.O's Office
South 24-Parganas, Alipore
N.T.B., Kolkata-700 097